

## **Звіт**

### **про результати базового відстеження дії регуляторного акта**

**Вид та назва регуляторного акта:** проект розпорядження голови обласної державної адміністрації «Про встановлення граничного розміру плати за проживання в гуртожитках».

**Назва виконавця заходів з відстеження:** відділ цін та торгівлі департаменту економічного розвитку, торгівлі та міжнародного співробітництва облдержадміністрації.

#### **Цілі прийняття акта:**

– приведення нормативно – правової бази у відповідність до законодавства України, а саме: до постанов Кабінету Міністрів України від 25 грудня 1996 року № 1548 «Про встановлення повноважень органів виконавчої влади та виконавчих органів місцевих рад щодо регулювання цін (тарифів)» (зі змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 26 березня 2008 року № 276), від 03 червня 1986 року № 208 «Про затвердження примірною положення про гуртожитки»,

– дотримання таких принципів державної політики у сфері житлово-комунальних послуг як регулювання цін/тарифів на житлово-комунальні послуги, з урахуванням досягнутого рівня соціально-економічного розвитку, природних особливостей регіону та технічних можливостей, забезпечення соціального захисту малозабезпечених громадян та інших принципів, визначених Законом України «Про житлово-комунальні послуги»,

– запровадження регулювання плати за проживання в гуртожитках (крім студентських гуртожитків) громадян України, осіб без громадянства та іноземців, які займають приміщення, що знаходяться у спільному користуванні кількох осіб, які не перебувають у сімейних відносинах, у розмірі 260 гривень за ліжко – місце в місяць з урахуванням податку на додану вартість. Розмір місячної плати за ліжко – місце у гуртожитку визначається в межах граничного встановленого рівня, виходячи з фактичних витрат на утримання гуртожитку та вартості комунальних послуг.

#### **Строк виконання заходів з відстеження:**

Відстеження результативності даного розпорядження проведено до дня набрання ним чинності.

**Тип відстеження:** Базове.

**Методи одержання результатів відстеження:** використання існуючої законодавчої та нормативно-правової бази у сфері ціноутворення, здійснення порівняльного аналізу вартості комунальних послуг.

**Дані, на основі яких проводилось відстеження результативності акта:** положення діючого законодавства у сфері ціноутворення, аналіз даних та інформації, отриманої від райдержадміністрацій, міськвиконкомів та структурних підрозділів облдержадміністрації, щодо вартості проживання в гуртожитках одиноких громадян в регіонах області.

**Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

Показниками результативності проекту розпорядження є стабільність і прозорість формування тарифу, упорядкування відносин між суб'єктами ринку послуг гуртожитків (зокрема – гуртожитки №1 №2 «Андрушівкаблогоустрій», гуртожиток Малинської Поліської дослідної станції ім. О. М. Засухіна інституту картоплярства, гуртожиток Черняхівського ТОВ «Укрграніт – ПМ», Чуднівської центральної районної лікарні, гуртожиток КВЖРЕП №4, №2 м. Коростеня, ПП Коростенський житловий сервіс №5) та громадянами, які проживають у вказаних гуртожитках, забезпечення сталої роботи підприємств, отримання прибутку від звичайної діяльності, своєчасне поповнення бюджету, забезпечення підвищення якості надання послуг проживання в гуртожитках, а також збереження соціальної захищеності населення.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 грудня 1996 року № 1548 «Про встановлення повноважень органів виконавчої влади та виконавчих органів місцевих рад щодо регулювання цін (тарифів)» (зі змінами та доповненнями) проектом розпорядження передбачається встановлення граничного розміру плати за проживання в гуртожитках (крім студентських гуртожитків) громадян України, осіб без громадянства та іноземців, які займають приміщення, що знаходяться у спільному користуванні кількох осіб, які не перебувають у сімейних відносинах, у розмірі 260 гривень за ліжко – місце в місяць з урахуванням податку на додану вартість. В розмір плати за ліжко – місце в гуртожитку враховані фактичні витрати на утримання гуртожитку та вартість комунальних послуг.

**Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення вищезазначених цілей:** буде відображена у звіті про повторне відстеження результативності регуляторного акта.

Директор департаменту  
економічного розвитку, торгівлі та  
міжнародного співробітництва

О.А.Шатило